

CONSIGLIO COMUNALE DEL 27.11.2017
Interventi dei Sigg. consiglieri

Ratifica deliberazione G. c. n. 197 del 27/10/2017 all'oggetto "Variazione Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017-2019 – Modifiche alla Delibera C.C. n. 9 del 10/02/2017

Presidente

Passiamo al terzo punto all'ordine del giorno: Ratifica deliberazione n. 197 del 27/10/2017 all'oggetto "Variazione programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019 Modifiche alla delibera n.9 del 10/2/2017".

Ha chiesto la parola il Sindaco, ne ha facoltà.

Sindaco

Grazie Presidente. Questa è la ratifica di una delibera di Giunta della modifica del programma triennale dei lavori pubblici. Dato che in quella corrispondenza abbiamo deliberato i due progetti definitivi inerenti ai due bandi delle periferie, quelli per cui abbiamo un cospicuo finanziamento, uno il bando per la progettazione per la ristrutturazione del vecchio municipio, per la parte sopra il porticato e del campanile della parrocchia che è di nostra proprietà, per 1.700.000 perché deve essere fatto anche un consolidamento del colonnato, non quello sotto la parte vecchia ma quello della parte verso la chiesa, e il secondo progetto anche quello finanziato come bando delle periferie, della ristrutturazione dell'ex Cottolengo del complesso degli edifici dell'ex Cottolengo, per adeguarlo a diventare un futuro centro culturale, visto che il centro culturale negli anni ha trovato alloggio nella parte del Teatro, dove c'è il Teatro Pertini utilizzando alcuni locali, quindi non avendo a disposizione grandi aree, lì ci sarà poi la possibilità di avere una location adatta ad ospitare il centro culturale con tutte le sue associazioni, quelle chiaramente più attive più numerose sul territorio. C'è anche la ristrutturazione e il recupero degli affreschi nella chiesetta, quella che è su via Nazario Sauro e diverse opere interne per recuperare i locali, oltre che un cappotto interno di contenimento del calore per circa 1.500.000 anche questo, in totale le due opere sono state oggetto della modifica del triennale tant'è che nella delibera di variazione

troviamo oltre al riepilogo di tutte le opere del triennale dei lavori pubblici, l'inserimento di quelle due nuove opere messe a bilancio. Grazie.

Presidente

Ringrazio il Sindaco. Chiedo chi vuole intervenire per questa delibera Ha chiesto la parola la consigliera Pirro, ne ha facoltà.

Consigliera Pirro

Grazie Presidente. Su questa delibera volevamo una precisazione perché mi è sfuggito di chiederlo durante i lavori in commissione, quindi se i lavori di sistemazione dell'attuale municipio includeranno anche la sistemazione dell'orologio che mi sembra di nuovo non segni l'ora esatta, almeno se non mi sono sbagliata e non è stato rimesso a posto negli ultimi due giorni abbiamo anche qualche problema da quel punto di vista. E poi nell'insieme il nostro voto, comunque ne approfitto faccio subito la dichiarazione di voto, sarà di astensione perché ovviamente non si può votare contro l'arrivo di qualche milione di euro da parte dello Stato con un bando di finanziamento, sarebbe assurdo e da irresponsabili; però ripensando in questi mesi alla presentazione del progetto per il bando periferie ci siamo resi conto che forse si poteva valutare qualche progetto che fosse veramente più inclusivo per le periferie intese in senso lato. Si poteva magari pensare alla sistemazione di qualche impianto attuale per trasformarlo in un palazzetto dello sport se pure snello e non certo con il bell'impianto di cui abbiamo visto i progetti anche durante la campagna elettorale, ma magari c'era qualcosa che si poteva sistemare e adattare per svolgere almeno parzialmente le funzioni di quel palazzetto che tutti desideriamo ma che ancora non abbiamo; si poteva valutare la ristrutturazione di altri impianti sportivi esistenti sul territorio che spesso sentiamo lamentare dalle associazioni sportive di problemi e anche carenze di strutture o qualche altro sistema di strutture aggregative per i giovani per ridurre il disagio sociale che spesso colpisce le nostre città e di cui a volte ci siamo lamentati anche in quest'aula quando abbiamo parlato di schiamazzi in alcune zone della nostra città. Quindi questi aspetti critici che ci sono venuti in mente non ci consentono di darvi un voto favorevole su questa delibera, pur

consci che sono comunque soldi che arrivano, investimenti sul territorio.
Grazie.

Presidente

Ringrazio la consigliera Pirro. Chiedo chi vuole intervenire... Ha chiesto la parola il consigliere Fischetto, ne ha facoltà.

Consigliere Fischetto

Abbiamo parlato già in commissione di questo progetto che ci sembra utile per la città, vista anche la difficoltà che ha il campanile della chiesa che oltre a essere nostro è anche carente sulla stabilità. Gli orologi sono due che non funzionano, quindi non è solo uno, sia quello sul campanile sia quello del Comune, quindi tutti e due sono fuori tempo. Certo, si poteva anche includere qualche altra cosa, però pensiamo che i tre progetti individuati possono essere progetti che possono dare un'opportunità alle associazioni che operano sul territorio e possono aiutare alcune attività che oggi sono carenti. Con tutto ciò il nostro voto su questa delibera è positivo.

Presidente

Ringrazio il consigliere Fischetto. Chiedo chi vuole intervenire ... Ha chiesto la parola il consigliere Bona, ne ha facoltà.

Consigliere Bona

Noi come Moderati facciamo già la dichiarazione di voto, il nostro voto è favorevole. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Bona, ha chiesto la parola il consigliere Beretta ne ha facoltà.

Consigliere Beretta

Grazie Presidente. Questa variazione del programma triennale dei lavori pubblici è una variazione che incide su quello che è il mantenimento e la

realizzazione di interventi straordinari di manutenzione del patrimonio immobiliare comunale. Bisognava fare delle scelte, si è scelto di rivitalizzare creare delle strutture più usufruibili più utilizzabili nell'ambito del centro storico, ci sono strutture che a parità delle palestre e dei centri sportivi hanno comunque una finalità sociale innegabile, quindi la scelta dell'amministrazione è stata questa anche in relazione a quelle che erano le disponibilità finanziarie per realizzare le opere. Sulla base di questi presupposti il voto dell'intera maggioranza sarà un voto favorevole all'approvazione di questa variazione di programma. Grazie.

Presidente

Ringrazio il consigliere Beretta. Penso non ci siano più interventi... Ha chiesto la parola il Sindaco, ne ha facoltà.

Sindaco

Grazie. Riguardo all'orologio, tutte le volte che c'è il cambio dell'ora ha dei problemi; i due orologi sia quello del campanile che quello del municipio sono collegati insieme. Normalmente quando si interviene ci mette un giorno o due perché non va a posto in un colpo solo ma accelera e lentamente dovrebbe poi arrivare a raggiungere l'ora giusta. Quello del municipio dovrebbe farcela l'altro o si è bloccato, quindi chiameremo la ditta; hanno chiaramente i loro anni quei due orologi lì, evidentemente saranno oggetto di sostituzione all'interno dell'intervento, su questo non c'è dubbio.

La fantasia delle opere che si potrebbero fare ognuno può mettersi lì a inventarne finché vuole; bisogna poi quando è ora decidere all'atto pratico le cose che servono, quelle che si possono fare e quelle che non si possono fare. Serviva perché c'è anche un problema di stabilità statica dalla parte del vecchio municipio, la parte realizzata negli anni '65, la parte vecchia invece non ha problemi. Quella realizzata negli anni '65, come abbiamo dovuto intervenire sulla materna Collodi, come abbiamo dovuto intervenire sull'asilo nido Il Batuffolo, c'è una problematica statica non di imminente pericolo ma c'è una problematica statica su cui bisogna intervenire, quindi si tratterà anche lì di incamiciare le colonne, creare dei travidi supporto fra una colonna e l'altra,

come abbiamo dovuto fare con l'asilo nido e con la materna Collodi. Quindi abbiamo colto l'occasione per riuscire a finanziare un intervento che sarebbe stato solo per il Comune fatto solo dal Comune abbastanza gravoso. Il campanile ha anche lui una situazione abbastanza degradata, cadono ormai continuamente pezzi di intonaco dai cornicioni, e quindi è necessario assolutamente intervenire. Il complesso del Cottolengo era un complesso che abbiamo cercato di ristrutturare sulle superfici esterne, l'abbiamo fatto recentemente, c'è tutta una ristrutturazione interna dei locali per ricavare dei saloni, un prolungamento della tettoia, quella laterale, per renderla fruibile per fare delle manifestazioni interne e la realizzazione poi con il ribasso d'asta di una tettoia al fondo dove c'è lo spazio libero. La chiusura con una recinzione in fondo sulla destra che dà verso il parcheggio con un grosso cancello per mettere l'accesso di mezzi di dimensioni un po' più grossi perché solo da via Nazario Sauro più che un furgoncino o un camioncino non riesce ad entrare perché è un arco. E poi c'è questo bel gioiellino che è questa chiesetta dell'inizio del '900 che come tutte le opere negli anni '60/'70 hanno avuto la bella idea di dargli una bella mano di bianco sopra e hanno risolto il problema, mentre sotto ci sono degli affreschi molto belli che con la Sovrintendenza facendo dei tasselli, delle strisciate di verifica sono venute fuori. Ci sono alcune foto poi se volete ve le faccio anche vedere alla prima riunione che faremo sul territorio, dove si vedono proprio dei pezzi che siamo riusciti a scoprire dove sotto ci sono degli affreschi molto belli. Abbiamo ritenuto che un intervento di recupero storico-culturale fosse un intervento importante per Orbassano, una città che ha molte cose, molti servizi, molti parchi adesso, ha molti impianti, ha molte strutture sportive, ha forse il più grosso centro sportivo della regione, quello di via Gozzano, ma purtroppo Orbassano per sua carenza non ha grandi testimonianze culturali storiche. La cosa più vecchia che abbiamo in buone condizioni è la chiesa della Confraternita che è un'opera del 1700 e che forse è la parte più preziosa che abbiamo ad Orbassano. Recuperare il vecchio municipio con tutte le sue parti interne, considerate che nella parte dove c'è la sala matrimoni anche lì sotto ci sono degli affreschi che anche lì sono stati tinteggiati e rozzamente abbozzati nella parte superiore, e il recupero come dicevo anche di un complesso come quello del Cottolengo che è proprio nel

centro storico, la prima parte di Orbassano è da quella parte vie dei Mulini dove c'erano i due mulini, quindi c'è un recupero storico culturale, fosse una delle esigenze importanti della nostra città, quindi ridare anche una sua connotazione culturale attraverso la storicità dei suoi monumenti.

Il palazzetto non è assolutamente un'opera abbandonata, abbiamo dovuto dare precedenza a due opere molto più importanti sempre sotto l'aspetto culturale, una era quella della nuova biblioteca, adesso siamo alla parte di attesa del collaudo perché essendo un'opera finanziata con i Contratti di Quartiere 3 e con i soldi del Ministero i collaudatori uno è nominato dalla Regione e un altro dal Ministero e quindi i signori con comodo hanno sei mesi di tempo dall'ultimazione dell'opera per venire a fare il collaudo. Nel frattempo abbiamo già predisposto il progetto dell'arredamento, è partito l'acquisto dell'arredamento, anche lì ci sarà da aspettare un po' perché ormai quando fai l'ordine mettono in produzione la roba, ormai di pronto non c'è niente quindi ci vorrà un po' di tempo per la consegna, il montaggio lo smontaggio degli scaffali con tutti i libri dall'altra parte e il rimontaggio nella nuova biblioteca, quindi ci vorrà ancora un po' di tempo sperando che si sbrighino a fare il collaudo, perché fino a che non è fatto il collaudo non possiamo chiaramente entrarci dentro. Quindi il palazzetto non è affatto trascurato, l'intenzione è quella di partecipare e realizzare il progetto definitivo perché noi per ora abbiamo il preliminare, realizzare quindi il progetto definitivo del palazzetto e poter partecipare l'anno prossimo, dato che ci sarà di nuovo un bando del CONI, poter partecipare l'anno prossimo al bando del CONI per poterlo finanziare. Questa è la prospettiva, poi chi ci sarà se vorrà portare avanti questo obiettivo lo faccia, se non vorrà portarlo avanti deciderà di fare diversamente. Grazie.

Presidente

Ringrazio il Sindaco. Possiamo mettere in votazione.

Favorevoli ... 13

Contrari ... nessuno

Astenuti ... i consiglieri De Giuseppe e Pirro.

Votiamo per l'immediata eseguibilità.

Favorevoli

Contrari ... nessuno

Astenuti ... i consiglieri De Giuseppe e Pirro.

La delibera è stata approvata.